

Согласованно

Главный инженер АО «ГЖЭУ-4»

Шелуденко О.С.



Утверждаю

Генеральный директор АО «ГЖЭУ-4»

Теплицкий Н.М.



Мероприятия для многоквартирных жилых домов, который АО «ГЖЭУ-4» проводит для повышения эффективности использования энергетических ресурсов.

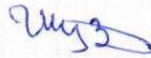
№	Наименование мероприятия	Ожидаемые результаты	Применяемые технологии, оборудование и материалы	Характер эксплуатации после реализации мероприятий
1	2	3	4	5
1.	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Компрессор	Периодический осмотр, ремонт
2	Общедомовой прибор учета тепловой энергии	Учет тепловой энергии, потребляемой в многоквартирном доме	Прибор учета тепловой энергии	Периодический осмотр, поверка, ремонт
3.	Энерго-эффективные лампы (светильники)	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранение мерцания для освещения	Светодиодные лампы и светильники на их основе	Периодический осмотр, протирка
4.	Общедомовой прибор учета электрической энергии	Повышение точности и достоверности учета электрической энергии, потребленной в многоквартирном доме	Прибор учета электрической энергии, позволяющий измерять объемы потребления электрической энергии	Периодический осмотр, поверка, ремонт

5.	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии	Двери с тепло-изоляцией, прокладки, полиуретановая пена, автоматические дверные доводчики и др.	Периодический осмотр, ремонт
6.	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1) Снижение инфильтрации через оконные блоки 2) Рациональное использование тепловой энергии	Прокладки, полиуретановая пена и др.	Периодический осмотр, ремонт
7.	ИТП с установкой теплообменника отопления и аппаратуры управления отоплением	1) Обеспечение качества воды в системе отопления 2) Автоматическое регулирование параметров воды в системе отопления 3) Рациональное использование тепловой энергии 4) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Пластинчатый теплообменник отопления и оборудование для автоматического регулирования расхода, температуры и давления в системе отопления, в том числе насосы, контроллеры, регулирующие клапаны с приводом, датчики температуры воды и температуры наружного воздуха и др.	Периодическое техническое обслуживание оборудования, настройка автоматики, ремонт

8.	Модернизация трубопроводов и арматуры системы отопления	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные трубопроводы, арматура	Периодический осмотр, ремонт
9.	Теплоизоляция внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в подвале и (или) на чердаке	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	Периодический осмотр, ремонт
10.	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы отопления	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	Современные теплоизоляционные материалы	Периодический осмотр, ремонт
11.	Теплоизоляция внутридомовых трубопроводов системы ГВС	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе ГВС	Современные теплоизоляционные материалы	Периодический осмотр, ремонт

12. Оборудование для автоматического регулирования освещения помещений в местах общего пользования	1) Автоматическое регулирование освещенности 2) Экономия электроэнергии	Датчики освещенности, датчики движения	Периодический осмотр, настройка, ремонт
--	--	--	---

Главный энергетик



Кузьмичев И.Д.